



europass

Davide Tumiatì

Numero di telefono:

Indirizzo e-mail:

Abitazione:

PRESENTAZIONE

Architetto libero professionista

ESPERIENZA LAVORATIVA

Libero professionista

[01/03/2025 – Attuale]

Iscrizione albo/elenco "Albo CTU" presso il Tribunale Ordinario di Ferrara per le categorie di urbanistica, pianificazione e strumenti di governo del territorio

Dirigente Tecnico "Specialista Rigenerazione Urbana"

Regione Emilia-Romagna [01/03/2021 – 31/05/2024]

Città: Bologna | Paese: Italia

Incaricato dal Presidente della Regione Emilia-Romagna in qualità di Commissario Delegato ai sensi dell'art.1 Comma 2 D.L. n.74/2012 per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione dei Comuni colpiti dal sisma del 20 e 29 maggio 2012. Incarico cessato per collocamento a riposo per limiti di età a decorrere dal 01/06/2024.

Responsabile del Settore Governo e Sviluppo del Territorio

Comune di Calderara di Reno [20/02/2020 – 28/02/2021]

Città: Calderara di Reno (BO) | Paese: Italia

A seguito di selezione con procedura comparativa art.110 D.Lgs n.267/2000 ruolo di Responsabile del Settore Urbanistica e Sviluppo del Territorio.

Dirigente del Settore Pianificazione Territoriale

Comune di Ferrara [01/09/2004 – 30/09/2019]

Città: Ferrara (FE) | Paese: Italia

- Protocollo d'Intesa Palaspecchi (2018)
- Nomina a membro del Comitato di indirizzo del Dipartimento di Architettura dell'Università degli Studi di Ferrara
- Firma Convenzione Piano di Recupero presso il Notaio Mazza in Roma, per la costituzione del Fondo Immobiliare Social Housing Palaspecchi - "Corti di Medoro" (2017)
- Approvazione progetto di Giunta PG. 115370 del 2015 per la partecipazione Piano Nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree degradate DPCM 15 ottobre 2015: interventi per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate Comune di Ferrara tra i comuni vincitori (2 milioni di euro)
- DPCM 25 maggio 2016-Programma straordinario per la riqualificazione urbana, "Bando Periferie" Comune di Ferrara tra i Comuni vincitori (18 milioni di euro)
- Approvazione Protocollo d'Intesa istituzionale per il Programma di Valorizzazione delle aree e degli immobili pubblici di eccellenza della Città di Ferrara: PUV - firmato in data 12/10/2015 CON DELIBERA PG. 103614 da: Sindaco di Ferrara, Ministero dei Beni Culturali, Ministero della Pubblica Difesa, Ministero dell'Interno e Ministero della Pubblica Istruzione
- EIRE Milano 25/06/2014 sottoscrizione Protocollo d'Intesa PG. 55575 del 26/06/2014 tra Comune, Ferrara 2007 e (Cassa Depositi e Prestiti Investimenti, Società di Gestione del Risparmio Fondo FIO, Intercantieri Vittadello e ACER Ferrara - Palaspecchi
- EIRE Milano 25/06/2014 sottoscrizione del Protocollo d'intesa tra FERRARA IMMOBILIARE S.p.a. e SISTEMI URBANI s.r.l. per la redazione di un Masterplan delle aree della Stazione Ferroviaria e Grattacielo a Ferrara
- Nomina di Amministratore Unico della STU: Ferrara Immobiliare SPA – Società di Trasformazione Urbana (dal 2013 al 2014)
- Nominato in data 7 maggio 2013 con PG. 38333 del 15 maggio 2013 Commissario ad acta da parte del Consiglio di Stato (Sezione Sesta) per il ricorso relativo alla vertenza n. 6008/2012 - Finessi Eliseo ed altri c/o Comune di Mesola. Incarico

regolarmente eseguito e con esito positivo vedi provvedimento finale del collegio n. 5081 del 21 ottobre 2013 del Consiglio di Stato in sede Giurisdizionale

- Componente del collegio di vigilanza Accordo di Programma art. 34 D.lgs. 257/00 e art. 40 L.R. 20/00 con la Provincia di Ferrara per l'approvazione dei piani di recupero per la rifunionalizzazione delle Aree ex MOF-Darsena (settembre 2012)
- Conferimento incarico Capo Settore Pianificazione Territoriale, Attività Produttive e Commercio, UNESCO e Urban Center (2012)
- Presidente della Commissione Qualità Architettonica e del Paesaggio Comune di Ferrara (2007-2010)
- Componente della Commissione di gara per il concorso di progettazione della Piazza Buozzi di Pontelagoscuro (2009), opera oggi realizzata
- Incarico di Dirigente del Settore Pianificazione Territoriale, (in quel momento solo Servizio Edilizia Privata- Ufficio di Piano e Servizio PUA dal 2007)
- Componente della Giuria del Concorso di progettazione per la nuova sede della sezione provinciale di Arpa (nel 2007, si veda Permesso di Costruire PG. 61296/01) oggi realizzata
- Componente della Commissione per l'Esame di Stato di abilitazione all'esercizio della professione di Architetto, Pianificatore e Paesaggista per la Sessione Giugno/Novembre 2006 presso l'Università degli Studi di Ingegneria e Architettura di Ferrara
- Coordinamento e RUP "Progetti Speciali" del Comune (dal 2004 al 2007):
 - Programma Speciale d'Area ai sensi della L.R. 30/1996, del Centro Storico di Ferrara
 - Responsabile del procedimento della STU (Ferrara Immobiliare Spa)
 - Coordinatore del PUV-FE (Programma di valorizzazione dei Beni Demaniali)
 - Piano Strategico Città di Ferrara (solo avviata la fase 1-VISION ma non completato)
 - Piano di Recupero dell'Area ex Ospedale Arcispedale S.Anna: 15 ha. all'interno della città storica dentro alle Mura da riconvertire

Sindaco

Comune di Copparo [13/04/1988 – 02/02/2004]

Città: Copparo (FE) | Paese: Italia

- Componente Ufficio di Presidenza e della Direzione della Lega delle Autonomie Locali e Coordinatore territoriale per i Comuni della Provincia di Ferrara (dal luglio 1994)
- Responsabile Provinciale della Lega delle Autonomie Locali (1994 - 1999)
- Componente del Consiglio Federale delle Lega delle Autonomie Locali del XIII Congresso nazionale della Lega delle Autonomie Locali (2000)
- Componente del CRAL Emilia Romagna eletto con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n° 350/00 e successivamente con n° 377/00, partecipando alle Commissioni Permanenti su Programmazione, Ambiente e Territorio, Sanità e Sicurezza sociale (1999)
- Membro del Consiglio di Amministrazione di S.I.PRO, Agenzia per lo Sviluppo S.p.a. (1997 - 2000)
- Membro dell'assemblea dei soci B.I.C. Emilia Romagna (1999 - 2002)
- Componente dell'Esecutivo Provinciale Sindaci per la Sanità
- Coordinatore del Gruppo Estensore del Progetto sperimentale "Medicina di Comunità"
- Presidente della Società CO.CE.AM. s.r.l. (gennaio 1998 fino allo scioglimento)
- Presidente dell'Assemblea della Nuova Azienda Acquedotto Basso Ferrarese CADF (1994 luglio 2001)
- Componente Assemblea di C.A.D.F. S.p.a. (dal luglio 2001 al 2004)
- Presidente dell'Assemblea del Consorzio Intercomunale Gas in seguito denominata C.I.G. Energia S.r.l. (dal 1993 al 2001) Interventi più significativi durante il mandato: 1) Progetto Medicina di Comunità per la riorganizzazione delle strutture ospedaliere 2) Incubatore di impresa Metalmeccanica L.M.C. Copparo con Berco S.p.A. 3) Realizzazione piscina scoperta 4) Incubatore di nuove imprese con fondi Obiettivo 2 UE 5) Nuovo edificio per piccole imprese del tessile-abbigliamento 6) Acquisto e urbanizzazione area produttiva ex Cavazzini (ha 27) 7) Ristrutturazione ad uso Teatro dell'ex Cinema-Teatro De Micheli 8) Ristrutturazione e restauro Municipio e Sala Consiliare 9) Ristrutturazione Palazzi Comunali di Levante e di Ponente 10) 1° Bilancio Sociale completo di una P.A. 11) Interventi di innovazione di processo e organizzazione della P.A. 12) Museo della civiltà e della cultura materiale contadina 13) Nuova Pinacoteca Civica 14) Progetto di finanza, per la realizzazione nuova Casa Protetta per Anziani 15) Taxi bus (trasporto con pulmini di cittadini nelle aree marginali del territorio, con sistema di prenotazione a chiamata) 16) Piano Strategico dei Comuni del Copparese (6 Comuni in Associazione poi Unione di Comuni) P.S. completato e attuato

Assessore all'Urbanistica e Presidente della Commissione Edilizia

Comune di Copparo [03/1983 – 02/1993]

Città: Copparo (FE) | Paese: Italia

Disegnatore e Architetto libero professionista

[01/1978 – 09/2004]

- Intervento di recupero ambientale della Zona denominata "Romanina" e adiacenze; Committente Amministrazione Provinciale di Ferrara.
- Rilievo degli abitati di Volano, di Codigoro e di Comacchio ai fini del punto precedente.
- Progetto di ristrutturazione Coop Consumo in Cologna di Berra (FE)
- Progetto di ristrutturazione, modifica e messa a norma prevenzione incendi del Teatro Cinema in Cologna di Berra (FE)

- Ristrutturazione e sopraelevazione della "Casa Leone" in Roncodigà - Tresigallo (Fe).
- Casa Pasetti in Via Bologna angolo Foro Boario a Ferrara Nuova Costruzione.
- Piano territoriale Infraregionale dell'Amministrazione Provinciale, Collaborazione per la progettazione e stesura dello schema di massima.
- Progettazione urbanistica della Disciplina Particolareggiata per le Zone "A" nel Comune di Codigoro, Variante al P.R.G.C.
- Rilievi e progettazione della Torre "Palù" in Comune di Goro Ferrara.
- Rilievo particolari architettonici e manufatti denominati Ponte Pallotta e Tre Ponti in Comacchio Ferrara.
- Area la "Rivana" in Ferrara collaborazione al progetto di massima ed alla stesura grafica.
- Ristrutturazione e ampliamento Casa Protetta Istituti Privati INRES di Rovigo.
- Piano di recupero (approvato piano di Fattibilità dalla Regione Emilia-Romagna) del Comune di Tresigallo (FE) comprendenti: Via Roma, Ex palestra giovani Balilla, Torre Piezometrica, Borgo ottocentesco.
- Nuova costruzione Casa Tumati Edmondo ad Alberone di Ro Ferrarese anno 1991.
- Progetto e costruzione "casa Patrizia" in Copparo, Via Don A. Cavallina.
- Rilievo e progetto di ristrutturazione e sopraelevazione di una Palazzina un tempo adibita ad impianto di sollevamento e centrale elettrica Committente Consorzio Acquedotto del Basso Ferrarese sede in Codigoro per ricavare i nuovi uffici e la sede del Consorzio.
- Progetto di massima per Padiglioni espositivi per l'Isola di Albarella.
- Progetto generale di ristrutturazione e di ampliamento del Municipio di Tresigallo (lavori poi realizzati in parte).
- Progetto di recupero-Piano Integrato del Comune di Mesola.
- Collaborazione alla stesura del progetto di sistemazione viaria e arredo urbano nelle vie del Comune di Migliaro.
- Collaborazione alla stesura del progetto di sistemazione viaria e arredo urbano nelle vie del centro abitato di Codigoro. (Via Pomposa e Viale Cimitero) lavori realizzati.
- Casa unifamiliare Via XX Settembre (Ferrara): progetto di restauro e ristrutturazione di edificio vincolato dalla Soprintendenza di Ravenna
- Progettazione e D.L. del progetto di sistemazione viaria ed arredo urbano nelle vie del centro abitato di Migliaro (Via di Mezzo, Viale Vittorio Emanuele e P.zza XXV Aprile).
- Con incarico per la progettazione esecutiva e direzioni lavori di sistemazione e arredo urbano della piazza e giardini prospicienti il Municipio di Migliaro e delle vie laterali (lavoro ultimato nel 1998).
- Progetto di massima, esecutivo e direzione lavori 1° stralcio sistemazione del Municipio di Tresigallo (1999).
- Progetto preliminare ed esecutivo di edificio rurale e progettazione ambientale in area "Parco Urbano" di Ferrara, committenza privata (2000).
- Progettista e Direttore lavori per Progetto Esecutivo "Intervento di valorizzazione della Delizia Estense del Comune di Mesola: rifacimento della Piazza Santo Spirito" (Maggio 2006).
- Partecipazione ai seguenti concorsi di progettazione: 1) Concorso di idee per il Nuovo Cimitero di Lissone con UTECO Ferrara; 2) Concorso di idee per la Nuova sede del Municipio di Casalecchio (Bo) con UTECO ; 3) Concorso di idee per la sistemazione della Zona Dantesca a Ravenna ; 4) Progetto Concorso Nazionale di idee per il Teatro "A. Galli" e Piazza Malatesta a Rimini per conto dell'Amministrazione Comunale di Rimini. Progetto realizzato con lo Studio TECHNO di Ferrara; 5) Concorso di idee per la riprogettazione di Piazzetta Cortevecchia a Ferrara. 6) Concorso di idee per la costruzione della Nuova Sede dell'Azienda Gas di Rimini.

Consigliere provinciale

Provincia di Ferrara [06/1999 – 06/2004]

Città: Ferrara (FE) | Paese: Italia

Relatore presso i seguenti convegni e collaborazioni editoriali:

[1996 – Attuale]

- Copparo - Novembre '98 - Convegno internazionale promosso da Krupp-Berco S.p.a. : "Politica ambientale, rifiuti industriali, Certificazione".
- Bologna – Novembre '98 - Agenzia Sanitaria Regionale - Associazione Italiana per la Qualità. Seminario: "La Qualità nella Sanità. Contributi e attese della cittadinanza, del personale, dei cittadini utenti". Intervento del Sindaco : " Welfare Community, la Comunità locale artefice del cambiamento".
- Roma - Aprile '99 - Forum P.A. "Piccolo è bello", convegno promosso da Sviluppo Italia sulle positive esperienze di governo di realtà di media - piccola dimensione.
- Bologna - 6 luglio 2001 - Seminario di studi promosso dal nucleo di supporto alle forme associative tra i comuni dell'Emilia-Romagna: "personale ed organizzazione nelle forme associate". Argomento della relazione: "L'evoluzione del rapporto Amministrazione dipendenti nel percorso associativo"
- Tresigallo (FE) – 31 ottobre 2001- Corso di formazione P. d'A. A.R.N.O.: "La programmazione negoziata"
- "Esperienze partecipative su progetti speciali nei Comuni di Ferrara e Copparo" presso la soc. OIKOS di Bologna
- Convegno di studi "Quale futuro per la città storica - Ferrara fra conservazione, trasformazione, cultura e innovazione" Programma Speciale d'Area (L.R.19/08/1996, n. 30)
- "I fiumi come infrastrutture culturali " organizzato dalla Università degli Studi di Ferrara Dipartimento di Architettura
- Prolusione di apertura Corsi UTEF: 23 ottobre 1996: Copparo "Progetto Naviglio", l'incontro tra la città e la campagna. 25 ottobre 2000: Progetto di restauro del Teatro De Micheli di Copparo. 24 ottobre 2001: La Villa Mensa una Delizia estense dimenticata.
- Napoli 11/12/2009 "Un quartiere si fa città: l'area Ospedale di Ferrara stabile" Organizzato dalla Università di Salerno

- Roma 26/02/2010 "Executive Real Estate Finance" organizzato dall'Agenzia del Demanio di Roma e dalla Luiss
- Venezia 27/10/2010 - URBANPROMO
- Seminario di approfondimento "Il risanamento energetico del Patrimonio Edilizio. Strategie per il risparmio Energetico" (09/06/2011)
- Corso Teknehub: Seminario di formazione tecnico operativa per favorire il ripristino degli edifici danneggiati dal sisma dal (19 luglio 2012 al 04 agosto 2012)
- Pescara 26 settembre 2012 - "Abruzzo un modello per la ricostruzione: l'esperienza dell'Ateneo G. Dannunzio"
- "Le novità in materia edilizia Introdotta dalla L.r. 15/2013" (28 ottobre 2013)
- Presentazione Libro "FARE LA CITTA'. Esperienza di Ferrara nell'attuazione della L.R. 20/2000: riflessioni per l'urbanistica futura", estensore del capitolo: la ricerca della qualità urbana, ANCICOM Emilia Romagna 2015
- Seminario "Gestione delle procedure di affidamento dopo il Nuovo Codice degli appalti" (19/05/2016)
- Bologna 27/05/2016 - "Esperienza di Ferrara nell'attuazione della Legge Regionale 20/2000"
- Milano 31/05/2016 - Seminario "Pubblico e privato per la rigenerazione Urbana. Strumenti per la finanza immobiliare."
- Ferrara 30/11/2016 - Seminario "Introduzione al BIM"
- "Legge 77/2006: modalità e procedure di attuazione" (07/02/2017)
- Scuola del Riuso - Corso di Formazione della Rigenerazione Urbana e uso temporaneo (dal 15/11/2018 al 25/01/2019)
- Componente commissione giudicatrice per l'appalto del Servizio di Studio e redazione del Regolamento Edilizio e del PUG ai sensi della L.R. N.24/2017 del Comune di Ravenna
- Partecipazione al Cities Challenge, META Group 3° edizione, città di media dimensione 50 - 200.000 abitanti con potenzialità imprenditoriali (3 classificati)- aprile 2019
- Relatore alla Terza edizione ASTI FEST (acronimo di Architettura-Sviluppo-Territorio Innovazione festival di architettura e urbanistica (18/05/2019) comunicazione dal titolo "Ferrara: la città che cambia-Esperienze di rigenerazione urbana e ambientale"
- 2019 Collaboratore e Coordinatore Editoriale del Libro "Ferrara, Città del Rinascimento e il suo Delta del Po - Piano di Gestione-Volume 2- Programma Speciale d'Area" a cura del Settore Pianificazione Territoriale del Comune di Ferrara.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

Corso di inglese (30 ore)

British Institute [2018]

Città: Ferrara (FE) | Paese: Italia

Corsi di formazione e seminari

[2001 - Attuale]

- Corso "I Comuni e le imprese di Pubblici Servizi. I contratti di servizio. Progettazione e sviluppo del contratto, analisi delle logiche di gestione" promosso dalla Divisione Amministrazioni Pubbliche, Sanità e no profit della SDA Bocconi di Milano
- Seminario "Approfondimenti Tecnici sulla futura programmazione dei fondi strutturali 2007- 2013" organizzata dal Gruppo di Azione locale Soc. DELTA 2000 San Giovanni Ostellato
- Corso di alta Formazione professionale (600 ore complessive) "ESPERTO DI ARCHITETTURA SOSTENIBILE" organizzato dal CEDAN (Centro di Documentazione per l'abitare naturale) e dal CONSORZIO FIA (Bologna)
- Corso "Il Principio perequativo, principi, regole, strumenti per governare azioni e trasformazioni e territorio" Ente organizzatore ANCI EMILIA ROMAGNA
- Convegno "Marketing Territoriale. Strategie ed esperienze degli Enti locali" organizzato dal Comune di Parma
- Corso di 60 ore di AUTOCAD (presso il CFP di Cesta) anno 2004
- Corso di 60 ore Scuola di Riuso e Rigenerazione Urbana (in collaborazione con CittadinanzAttiva) . Responsabile anche dell'organizzazione oltre che partecipante 2018
- Corso di 30 ore di ARCHICAD-BIM (presso Ordine degli Architetti di Ferrara) giugno 2019

Abilitazione alla professione di Architetto (iscritto all'Ordine provinciale Ferrara con il N.° 111)

Università IUAV [1984]

Città: Venezia (VE) | Paese: Italia

Laurea in Architettura

Università IUAV [1977 - 1984]

Città: Venezia (VE) | Paese: Italia | Voto finale: 110/110 | Tesi: Tesi di ricerca sulle città balneari in Europa e progettazione architettonica dal titolo: "Cultura e Architettura delle Città Balneari. La Promenade come Fatto Urbano: questioni di analisi e progetto", progetto eseguito sul Lido di Volano Comacchio (Ferrara)

Diploma di Geometra

[06/1977]

COMPETENZE LINGUISTICHE

Lingua madre: italiano

Altre lingue:

inglese

ASCOLTO A2 LETTURA A2 SCRITTURA A2

PRODUZIONE ORALE A2 INTERAZIONE ORALE A2

Livelli: A1 e A2: Livello elementare B1 e B2: Livello intermedio C1 e C2: Livello avanzato

COMPETENZE DIGITALI

Padronanza del Pacchetto Office (Word Excel PowerPoint ecc) / Gestione autonoma della posta e-mail / Social Network / Utilizzo del browser / Nozioni di Autocad / Nozioni di ArchiCAD-BIM

PATENTE DI GUIDA

Patente di guida: A

Patente di guida: B

ULTERIORI INFORMAZIONI

Altro

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel CV ai sensi dell'art. 13 d. lgs. 30 giugno 2003 n. 196 - "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'art. 13 GDPR 679/16 - "Regolamento europeo sulla protezione dei dati personali".

Copparo, 22/03/2025

Davide Tumiatì